

Kind Attention - Sh. S. S. Dha

उत्तराखण्ड शासन
औद्योगिक विकास अनुभाग-2
संख्या: 3033/VII-11/09/262-उद्योग/2009
देहरादून: दिनांक 22 फरवरी 2010

अधिसूचना

औद्योगिक विकास विभाग, उत्तराखण्ड शासन के शासनादेश संख्या-387/697-उद्योग/पोएएच/आईडीओ दिनांक 20.12.2006 के द्वारा विरूप औद्योगिक क्षेत्र अधिसूचित किये जाने विषयक जारी नीति/दिशा निर्देशों के अधीन उद्योग नेदेशात्मक के संस्तुति पत्रांक 4115/उद्योग(पंच)-मैगा प्रोजेक्ट/09-10 दिनांक 19 नवम्बर 2009 के संदर्भ में मैग हिमालयन मिनेरल वाटर्स प्रा. लि. को अपनी गुप्त कम्पनियों के साथ मैगा प्रोजेक्ट के अन्तर्गत एयर कण्टीनर, एयर कम्प्रीशनर्स, कॉयल, ऑटो रेडियेटर्स, स्ट्रक्चरल स्टील, फ़ैब्रीकेशन, कम्पौनेन्ट्स उत्पादों के विनिर्माण हेतु उनकी गुप्त कम्पनी मैग लायड इलेक्ट्रिक एण्ड इंजीनियरिंग प्रा. लि. 110 परफेक्ट रेडियेटर्स एण्ड आयरल क्लर्क्स प्रा. लि. तथा मैग एलुमिनाइट इंजीनियरिंग प्रा. लि. के लिए संयुक्त रूप से ग्राम-सलेमपुर मंडूद द्वितीय परगना लड़की, तहसील व जिला हरिद्वार में जिसके खसरा नंबर निम्न तालिका में अंकित हैं, में स्थापित करने हेतु भूमि को विशेष औद्योगिक क्षेत्र अधिसूचित किये जाने हेतु निम्नलिखित प्रतिमन्त्रों एवं शर्तों के अधीन श्री राज्यपाल महोदय विशेष औद्योगिक क्षेत्र के रूप में विधिवित/अधिसूचित करने की सहर्ष स्वीकृति प्रदान करते हैं:-

खसरा नंबर	ग्राम-सलेमपुर मंडूद द्वितीय परगना लड़की व जिला हरिद्वार	भूमि का क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)
1511, 1512, 1513, 1525 व 1527		3.830 हेक्टेयर

1- GIDCR-2005 में औद्योगिक इकाई के भवन निर्माण के लिये दिये गये मानकों विधियों/उपविधियों व उपबन्धों का पालन करना होगा।

2- विशेष औद्योगिक आस्थान के नियोजित विकास हेतु धारा-143 ज.प.वि. अधिन. के अन्तर्गत (i) कृषि भूमि का पुन-उपयोग औद्योगिक भूमि में परिवर्तन सुनिश्चित करना होगा और (ii) तत्परचात विशेष औद्योगिक आस्थान तथा उसमें स्थापित होने वाली तीनों औद्योगिक इकाईयों के भवन मानचित्र सक्षम प्राधिकारी से स्वीकृत कराने होंगे।

3- विशेष औद्योगिक आस्थान के रख-रखाव अवस्थापना सुविधाओं के विकास तथा अन्य नागरिक सुविधाओं का दायित्व आस्थान के प्रवर्तक तथा गुप्त कम्पनियों का होगा।

4- आवेदक कम्पनी द्वारा अर्जित भूमि के खसरा संख्या 1511, 1512, 1519, 1525 व 1527 भारत सरकार वित्त मंत्रालय (राजस्व विभाग) की अधिसूचना संख्या-50/2003-सीई दिनांक 10 जून 2003 के Annexure-II & Category-D "Expansion of the Existing Industrial Estates/Area" के रूप में क्रमक-1 पर ग्राम सलेमपुर मंडूद द्वितीय के सम्मुख स्तम्भ-4 में अधिसूचित है तथा इन खसरा नम्बरों पर स्थापित होने वाले प्रस्तावित उद्योग को भारत सरकार द्वारा घोषित विशेष पैकेज में प्रदत्त वित्तीय प्रोत्साहनों का लाभ अर्जित करने पर अनुमति होगा।

5- प्रवर्तक कम्पनी की गुप्त कम्पनियों द्वारा प्रस्तावित उद्योगों के विनिर्माण किये जाने वाले उत्पाद भारत सरकार, वाणिज्य एवं उद्योग मंत्रालय के कार्यालय ज्ञाप दिनांक 7.1.2003 के एनेक्चर-II में दिये नकारात्मक सूची में सम्मिलित नहीं हैं।

6- आवेदक कम्पनी मैग हिमालयन मिनेरल वाटर्स प्रा. लि. द्वारा अर्जित भूमि अपनी गुप्त कम्पनियों को प्रस्तावित उद्योग की स्थापना के लिए दिये/तीज में दी जानी है जिसके लिए नियमानुसार विधिक रूप से तीज सेल डीड का निष्पादन किया जाना आवश्यक होगा।

7- विशेष आस्थान को विकसित करने के लिये विभिन्न विभागों जैसे वन एवं पर्यावरण विभाग, राजस्व विभाग, अग्निशमन विभाग, उत्तरांचल पावर कारपोरेशन आदि से वांछित विभिन्न स्वीकृति/अनुमति/अनुमोदन/अनापत्ति आदि जो भी वांछित औपचारिकतायें अपेक्षित होंगी, वह प्रवर्तक/कम्पनी द्वारा स्वयं प्राप्त की जायेगी।

8- कय की जाने वाली भूमि का उपयोग एयर कण्डीशनर्स, एअर कण्डीशनर्स कांयल, ऑटो रेडियेटर्स, स्ट्रक्चरल स्टील फ़ैब्रीकेशन, कम्पौनेन्ट्स उत्पादों के विनिर्माण की उक्त इकाईयों की स्थापना हेतु ही किया जायेगा।

9- आवेदक तथा उसकी सभी ग्रुप कम्पनियों उद्योग स्थापना से पूर्व यह अप्रवरटेकिंग लिखित देगी कि आस्थान में उद्योग स्थापना के उपरान्त 70 प्रतिशत रोजगार/सेवायोजन स्थानीय व प्रदेश के लोगों को उपलब्ध कराया जायेगा तथा भूमि/मुखण्ड की सेलबीड/लीज डीड में भी इस शर्त को उल्लिखित किया जायेगा।

10- विशेष औद्योगिक आस्थान को विकास हेतु औद्योगिक विकास विभाग, उत्तराखण्ड शासन तथा निदेशक, उद्योग, उत्तराखण्ड द्वारा समय-समय पर जारी विज्ञापन-निर्देशों तथा प्रदेश की औद्योगिक नीति के अन्तर्गत ऐसी औद्योगिक इकाईयों, जिन्हें राज्य सरकार द्वारा हतोत्साहित किया जा रहा है अथवा जो भारत सरकार की नकारात्मक सूची में सम्मिलित है, की स्थापना विशेष औद्योगिक आस्थान में नहीं की जायेगी।

11- उपरोक्त उल्लिखित प्रतिबन्धों/शर्तों का उल्लंघन करने पर अथवा किसी कारणों से जिसे शासन उचित समझता हो उसमें अधिकारी के अनुमोदन से यह अधिसूचना (नोटिफिकेशन) निरस्त किया जा सकता है।

(पीएसडी/शमी)

प्रमुख सचिव

पृष्ठांकन संख्या: 3033 (1)/VII-11/09/262-उद्योग/2009 तददिनांकित।

प्रतिलिपि निम्नलिखित को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित:-

1. प्रमुख सचिव, माओ मुख्यमंत्री जी, उत्तराखण्ड शासन।
2. स्टाफ ऑफिसर, मुख्य सचिव, उत्तराखण्ड शासन को मुख्य सचिव महोदय के अवलोकनार्थ।
3. संयुक्त सचिव, गणितीय एवं उद्योग मंत्रालय (औद्योगिक नीति संवर्द्धन विभाग), उद्योग भवन, नई दिल्ली।
4. निदेशक, उद्योग, उत्तराखण्ड, प्रशासक निदेशालय, प्रदेलनगर, देहरादून।
5. अध्यक्ष एवं प्रमुख निदेशक, उत्तराखण्ड राज्य ऊर्जा निगम, ऊर्जा भवन, देहरादून।
6. मुख्य अभियन्ता, लोक निर्माण विभाग, देहरादून।
7. अध्यक्ष, सनस्त उद्योग संघ, उत्तराखण्ड, देहरादून।
8. जिलाधिकारी, हरिद्वार।
9. प्रमुख निदेशक, सिडकुल, देहरादून।
10. मुख्य नगर एवं ग्राम निवेशक, उत्तराखण्ड, देहरादून।
11. सचिव, उत्तराखण्ड पर्यावरण संरक्षण एवं प्रदूषण नियंत्रण बोर्ड, देहरादून।
12. महाप्रबन्धक, जिला उद्योग केंद्र, रुड़की (हरिद्वार)।
13. श्री आर०वी० पुंज, निदेशक, भौ० हिमालयन मिनरल वाटर्स प्रा० लि० सोलाकुई, देहरादून।
14. NAC, उत्तराखण्ड, सचिवालय परिसर को इस अनुरोध के साथ कि उक्त अधिसूचना को वेबसाइट पर प्रकाशित करने का कष्ट करें।
15. गार्ड फाइल।

आज्ञा से।